

**DEVA Partili Ekmen, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının bitmeyen projelerini sordu**



**DEVA Partisi Genel Başkan Yardımcısı ve Mersin Milletvekili Mehmet Emin Ekmen, Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Kurulu'nda Tapu Kanunu Teklifi görüşmeleri sırasında söz alarak, sosyal konut projeleri ve ihale süreçlerine ilişkin değerlendirmelerde bulundu.**

**Projeler açıklanıyor ama akıbeti belirsiz**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının konut projelerine değinen Yeni Yol Partisi Grup Başkanı Ekmen, "Dar gelirli vatandaşlarımız açısından ciddi bir probleme dönüşen bir husus var. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının bugüne kadar yaptığı açıklamalara baktığımızda, maşallah, bir proje fabrikası gibi çalıştığını görüyoruz. Her gün yeni bir proje açıklanıyor ve bu projelerden birinin bitip bitmediğine bakmaksızın ertesi yıl yenisi açıklanıyor. AK Partili vekiller, sahada mutlaka karşılaşıyordur; son altı yılda, depremden önce ve sonra Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının açıkladığı projelere bakalım. İlk açıklama Aralık 2019'da yapılmış: 100 Bin Sosyal Konut Projesi. Bu projenin akıbetine dair bir bilgi yok ama projenin tamamlanmadığını biliyoruz. İkinci sırada Eylül 2022'de açıklanan 'İlk Evim, İlk İş Yerim' diye 250

bin sosyal konut projesi var. Hemen devamında 'İlk Evim Arsa' diye 1 milyon yapılmış arsa taahhüdünde bulunulmuş. Bu projenin hali nedir diye bakıyoruz, internette araştırıyoruz; Bakanlık bir internet sitesi linki veriyor, linki açmaya çalışıyorsunuz ancak link yok. Yani Bakanlık kendi web sitesinden Cumhurbaşkanı'nın açıkladığı bu projeyi kaldırmış. Peki, vatandaşa bir bilgi vermiş mi? Hayır" dedi.

### **Verilen sözler tutulmadı, maliyetler katlandı**

Projelerde yaşanan gecikmelere ve maliyet artışlarına değinen Ekmen, "2023'te iki yılda teslim edilecek konutların proje olarak esamesi okunmuyor. Sanki 2019'da, 2020'de, 2022'de, 2023'te hiçbir şey denmemiş gibi 2025'te Sayın Cumhurbaşkanı yine büyük bir lansman toplantısıyla 500 bin sosyal konutu açıklıyor. 500 bin sosyal konutu illere böldüğümüzde bazı illere bin tane bile düşmüyor. Eskişehir Milletvekili Sayın İbrahim Arslan ve Tekirdağ Milletvekili Sayın Cem Avşar soru önergesinde özellikle sahada çokça karşımıza çıkan 250 bin İlk Evim Projesi'ni soruyor; onlara da geçen ay cevap veriliyor. Bakanlığın, yeni cevaplarına göre; 235.439 hak sahibini belirlendiği, 120.000'i için planlama yapıldığı ancak 900 proje alanının jeolojik açıdan uygun olmadığı için elendiği yazıyor. Bakanlık bunları hazırlamadan mı Cumhurbaşkanı'na bu açıklamayı yaptırdı? Vatandaş, devletin açıkladığı projelere güvenerek başvuru yapmış, hak sahibi olmuş ancak yıllar geçmesine rağmen tapu ve konut teslimleri yapılamamış; enflasyon ve arsa maliyetiyle vatandaşa bindiriliyor. İlk başta 192.500 lira olarak ilan edilen bir arsa bedeli için bugün 3 milyon deniliyor. Banker Kastelli bile vatandaşı bu kadar dolandırmamıştı" ifadelerini kullandı.

### **Mersin'de projeler hâlâ tamamlanmadı**

Seçim bölgesi Mersin'den örnekler veren Ekmen, "2020 yılında açıklanan 100 Bin Sosyal Konut Projesi'nde Mersin'e yapılacak 2 bin konut için hak sahipleri belirlendi; Bozön ve Çavak Mahallelerinde hâlâ teslim hazır bir konut yok. Yine Mersin'de 'Arsa bizden, bina senden' projesinde 200 müstakil arsa kurası çekildi. Ancak vatandaş son durumu öğrenmek için internet sitesine girdiğinde 'Aradığınız adrese ulaşamıyor' uyarısıyla karşılaşılıyor" dedi.